

Купить помещение свободного назначения за 9 990 420 рублей на ул Ленинградская, 71 3

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, ул Ленинградская, 71 3

9 990 420 Р

16 623Р за м<sup>2</sup>



601.00 м<sup>2</sup>

Общая

3 из 9

Этаж

Продается нежилое помещение общей площадью 601,6 м<sup>2</sup> в Вологде по адресу: ул. Ленинградская, д. 71. Это идеальное предложение для тех, кто ищет коммерческую недвижимость с огромным потенциалом! Помещение расположено на третьем этаже и обладает внушительной высотой потолков в 6,3 метра, что создает ощущение простора и свободы. Стены выполнены из надежных железобетонных панелей и кирпича, что гарантирует долговечность и устойчивость. Вы сможете легко адаптировать это пространство под любые ваши нужды — от офиса до торгового зала или творческой студии. Данное помещение возможно под аренду! Арендная плата 15000 рублей в месяц. Одним из ключевых преимуществ данного помещения является его центральное расположение. Вы будете в самом центре городской жизни, что обеспечит вашему бизнесу постоянный поток клиентов и партнеров. Удобный доступ и видимость из улицы сделают ваше предприятие заметным и привлекательным для прохожих. Кроме того, у вас есть возможность подключения электричества на этаж, что значительно упростит процесс организации рабочего пространства. Это помещение — чистый холст, готовое к реализации ваших самых смелых идей! Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного объекта! Если у вас есть вопросы или вы хотите узнать больше, не стесняйтесь звонить. Мы с радостью ...

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814303567](tel:+79814303567)

## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 9 | Этаж | 3 |
|--------------|---|------|---|

