

Купить производственную площадь за 12 000 000 рублей на Баранковская улица, 33с5

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, Баранковская улица, 33с5

12 000 000 Р

57 279Р за м²



209.50 м²

Общая

Этот участок – настоящая жемчужина для предпринимателей, мечтающих о собственном производственном или складском комплексе в выгодном и живописном месте. Просторные 57 соток земли с разрешенным использованием под промышленные предприятия, административные здания и склады 4-5 класса опасности открывают безграничные возможности для бизнеса. Здесь уже возведено капитальное здание площадью 209,5 м² – современное, построенное в 2019 году, оно станет идеальной базой для вашего дела или выгодной инвестицией в недвижимость с высоким потенциалом доходности. Местоположение – одно из ключевых преимуществ: участок расположен на высоком берегу реки, что создает не только приятный вид, но и обеспечивает отсутствие подтоплений. Отличный подъезд и удобная логистика позволят легко организовать работу транспорта и минимизировать затраты на доставку. Уже подана заявка на подключение электроэнергии мощностью 150 кВт – это серьезное преимущество для производственных и складских помещений, где важно стабильное энергоснабжение. Здесь можно реализовать самые смелые бизнес-идеи: открыть цех, складской терминал, административный офис или перерабатывающее предприятие. Готовое здание экономит время и средства на строительство, а свободная площадь позволит расширяться по мере роста бизнеса. Гибкие условия ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79210690544](tel:+79210690544)

Характеристики

Этажей всего 1

