

Купить производственную площадь за 29 000 000 рублей на Северная улица, 31

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, Северная улица, 31

29 000 000 Р

29 000Р за м²



1000.00 м²

Общая

Промышленная база площадью 52 сотки расположена в черте города, что обеспечивает отличную транспортную доступность и удобство логистики. Подъездные пути с асфальтовым покрытием позволяют беспрепятственно заезжать большегрузному транспорту. Общая площадь капитальных кирпичных зданий составляет 1200 кв. метров, они включают гаражные боксы и офисные помещения. Высота ворот до 3,6 метра. Коммуникации централизованные: электричество, водоснабжение и канализация, при этом существует техническая возможность подключения необходимой дополнительной мощности. Отопление осуществляется от собственного котла, что обеспечивает независимость и контроль над расходами. Территория находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением, обеспечивая сохранность имущества. Наличие собственной узловой трансформаторной подстанции является значительным преимуществом для энергоемких производств. Все объекты — земельный участок и здания — находятся в собственности, что упрощает процедуру сделки. Данный комплекс идеально подходит для организации автомобильного или мотоциклетного бизнеса, склада, производственного цеха или любого другого предприятия, требующего развитой инфраструктуры и выгодного расположения. Код пользователя: 43410 Номер в базе: 10471299

👁 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79217146141](tel:+79217146141)

Характеристики

Этажей всего 1

