

Купить комнату за 880 000 рублей на улица Пугачёва, 73В

Вологодская область, Вологда, улица Пугачёва, 73В

880 000 Р

51 765Р за м²



17.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается комната площадью 17,6 кв. м в кирпичном доме секционного типа 1980 года постройки. Объект представляет собой перспективную основу для создания современного жилого пространства. Ключевым преимуществом является наличие всех необходимых технических условий: подведенная вода за стеной позволяет оборудовать собственный санузел и душевую кабину, трансформировав помещение в полноценную студию. Практичная площадь грамотно вмещает компактную кухонную зону, спальное место и системы хранения. Расположение на четвертом этаже обеспечивает оптимальный баланс — это не первый и не последний этаж, окна выходят в тихий двор. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта, торговые центры Кит , Апельсин , Остров , продуктовые магазины и аптека. Дом расположен вблизи реки и ледового дворца, а активно развивающийся район Водники предлагает растущий потенциал для комфортной жизни. Объект готов к ремонту и представляет собой выгодную инвестицию в недвижимость. Код пользователя: 36371 Номер в базе: 9740828

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115113168](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

