

Купить квартиру за 2 250 000 рублей на улица Чехова, 17

Вологодская область, Вологда, улица Чехова, 17

2 250 000 Р

64 286Р за м²



35.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

В свободной продаже в самом центре города однокомнатная квартира площадью 35 кв. м, расположенная на первом этаже 10-этажного кирпичного дома. Дом построен в 1981 году и оснащен пассажирским лифтом. Высота потолков составляет 2,5 метра. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. Жилая площадь квартиры — 13 кв. м, а площадь кухни — 17 кв. м, что дает достаточно места для комфортной жизни и приема гостей. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Санузел совмещенный, что удобно для рационального использования пространства. В доме предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Вокруг дома развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и множество магазинов. Все необходимое для комфортной жизни находится рядом. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, юридически чистая. Возможна покупка в ипотеку. Это прекрасный вариант как для личного проживания, так и для инвестиции с целью последующей сдачи в аренду. Приглашаем вас на просмотр. Записывайтесь заранее, чтобы не упустить возможность приобрести эту замечательную квартиру!

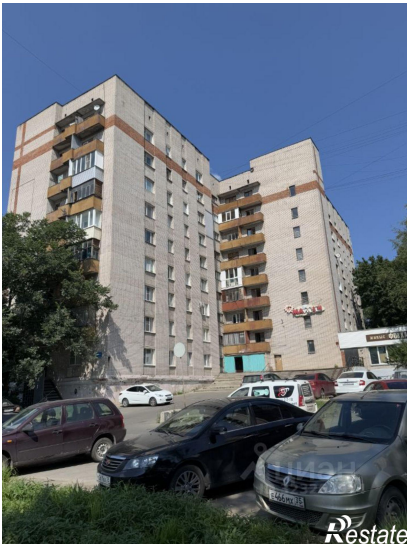
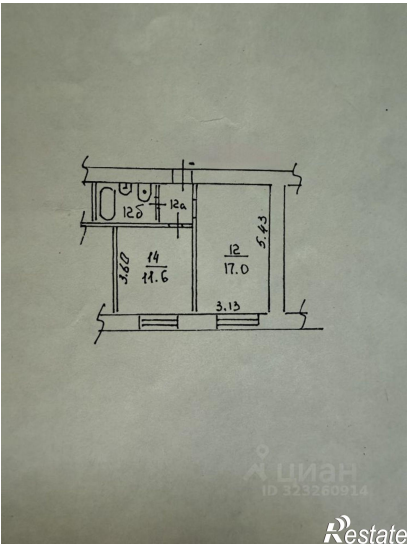
👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79005580001](tel:+79005580001)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



Экспликация к плану части жилого дома

Жилой план	Наименование помещений	Общая площадь квартиры (кв. м)	Площадь помещений		Площадь общих помещений (кв. м)
			Жилая	Нежилая	
1	Жилая комната	17,0	17,0	0,0	17,0
12	Коридор	2,6	0,0	2,6	2,6
126	Санузел	3,8	0,0	3,8	3,8
14	Жилая комната	11,6	11,6	0,0	11,6
Итого:		35,0	28,6	6,4	35,0



