

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул Некрасова, 77

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, ул Некрасова, 77

2 800 000 Р

90 323Р за м²



31.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1889785. В продаже 1-комнатная квартира Общая площадь: 31,1 м², удобная планировка, кухня: 6,4 м², комната: 17,1 м², санузел совмещённый. Дом находится в тихом районе. Вокруг есть зеленые зоны: площадь Чайковского, парк Ветеранов, Фрязиновский парк, площадь Прокатова, Зотоновский берег. 10 минут ходьбы до Набережной. Магазины в шаговой доступности: 5 минут до Пятёрочки и Магнита, 10 минут до Макси. Вокруг есть торговые центры: Апельсин, Кит, Остров, тренажерные залы и детские секции. Рядом два детских сада, две школы. Дом находится в 7 минутах до остановки Прокатова, откуда ходят автобусы во все районы города. До центра ехать 15 минут. Везде установлены новые стеклопакеты, балкон застеклен и утеплен. Входная дверь с тепло- и шумоизоляцией. Окна выходят в тихий двор без сквозного проезда, рядом есть детская площадка. Спокойные соседи и свой ТСЖ. Небольшой косметический ремонт. На кухне, в ванной и коридоре умные светильники, с пультом и возможностью подключения к Алисе. На кухне заменена батарея на современный радиатор с большим количеством секций. Имеется газовая колонка, что гарантирует горячую воду круглый год. Новым хозяевам остается кухонный гарнитур, обеденный стол, плита. Ванная комната требует ремонта, совмещенный санузел. На данный момент ...

👁 1 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814300375](tel:+79814300375)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

