

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на ул Маршала Конева, 2а

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, ул Маршала Конева, 2а

3 250 000 Р

95 588Р за м²



34.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира на ул. Конева, д. 2а, на 9 этаже в 9-этажном кирпичном доме 1996 года постройки 34 кв.м., плюс большая широкая лоджия на ширину кухни и комнаты. Удачное месторасположение дома, рядом буквально все. Пешеходная и транспортная доступность. Дом качественной постройки, есть технический этаж, новый лифт. В квартире сделан косметический ремонт (стеклопакеты, линолеум, натяжные потолки, чистые обои,) на первое время можно заехать и жить. Санузел отдельный, это бывает крайне редко в 1-комнатных квартирах. Комната с нишей, где можно оборудовать либо зону для отдыха, либо зону под гардеробную комнату. Шикарная лоджия! Если ее утеплить и правильно оборудовать, то это еще одно полноценное дополнительное помещение к этой квартире. Функциональный коридор, где есть место под шкаф-купе. Кухня прямоугольной формы, приличного размера для однокомнатной квартиры. В качестве дополнительного бонуса оставляем мебель. В качестве покупки квартира подойдет как для личного проживания, так и для инвестиции, например в аренду. По документам все чисто, вся цена в договоре, встречный вариант подобран. Жду обратной связи по просмотру, звоните!

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814301511](tel:+79814301511)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



