

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Разина, 15

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, ул Разина, 15

4 700 000 Р

58 025Р за м<sup>2</sup>



81.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в Водниках, высота потолков 3,15 м, квартира не торцевая, всего 3 квартиры на лестничной площадке, межквартирные стены из кирпича, установлены счётчики на воду и газ. В 2017 году выполнен капремонт дома: замена труб системы отопления на пластик, ремонт отмостки, фасада, кровли, подъездов, электрики. Отличное расположение дома: рядом школа №12, школа №17, Андреевская воскресная школа, детские сады: № 12 «Ромашка», №67 «Яблонька», ТЦ «Кит», ТЦ «Апельсин», «Континент», «Остров» с отличным кинотеатром повышенной комфортности, Ледовый дворец (хоккейная школа, фигурное катание, массовые катания), рынок на Северной, магазины: Макси, Магнит, Пятёрочка. До остановки общественного транспорта 2 минуты ходьбы, до центра – 1,5 км или всего полчаса пешей прогулки. Вблизи улицы Прокатова, Судоремонтная, Карла Маркса, Северная, Водников, Пугачева, Горького, ЖК «Флагман», «Гавань», «Речной квартал», Светлый, «Затон» - отличный вариант для проживания или сдачи в аренду, район пользуется спросом. Квартира без долгов и обременений, один взрослый собственник, покажу в удобное для Вас время.

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: Олег

Телефон: +79062958823

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 2 | Площадь кухни | 14.00 кв. м |

