

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Ленинградская, 66

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, ул Ленинградская, 66

3 800 000 Р

88 372Р за м²



43.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира расположена в пешей доступности — всего три минуты пешком — от центра города, транспортная доступность. Объект находится в кирпичном доме на среднем этаже, что гарантирует комфортный микроклимат и оптимальную инсоляцию. Окна жилых помещений выходят на юго-восток, наполняя пространство естественным светом в течение всего дня. Планировка отличается рациональностью: изолированные комнаты обеспечивают приватность, а просторная кухня и большая прихожая формируют дополнительное удобство для жизни. Состояние квартиры свидетельствует о внимательном отношении: в санузле уложена новая кафельная плитка, а все внутриквартирные стояки и трубы были полностью заменены, что минимизирует потенциальные затраты на ремонт и коммунальные риски. Во дворе дома обустроена современная детская площадка. К продаже предлагается двумя взрослыми собственниками, все необходимые документы подготовлены для проведения быстрой и прозрачной сделки, возможна помощь в организации ипотечного кредитования. Для новых владельцев останется кухонный гарнитур. Код пользователя: 189871 Номер в базе: 10005481

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Тимчук Ольга Вячеславовна](#)

Телефон: [+79814483371](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

