

Купить квартиру за 21 000 000 рублей на ул Добролюбова, 12

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, ул Добролюбова, 12

21 000 000 Р

69 536Р за м²



302.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Загородный комфорт в центре города. Воздух, свет и пространство для вашего счастья. О доме: -Общая площадь квартиры — 301,9 кв.м - Год постройки — 2003. -В доме всего две квартиры, у каждой отдельный вход. -Построен «для себя» из качественных материалов: толстые стены, хорошие окна. -В 2024–2025 гг. обновлены крыша и фасад. -Участок 6 соток на двоих собственников, закрытая и благоустроенная территория. Первый этаж: -Большая гостиная с действующим камином и множеством окон. -Кухня-столовая с тремя окнами, качественным кухонным гарнитуром, встроенной техникой и мебелью. -Санузел в кафеле, теплые полы. Второй этаж: -Две спальни 17.6 кв.м и 11.1 кв.м - Зимний сад с панорамным остеклением 12.4 кв.м (может быть использован как ещё одна комната). -Большая ванная с окном. - Вместительная гардеробная. -Просторный светлый холл. Мансарда: -Два отдельных помещения 27.2 кв.м и 29.5 кв.м -Дополнительный санузел с душевой кабиной. -Идеальное пространство для спортивного зала, кабинета, бильярдной или домашнего кинотеатра. Цокольный этаж: -Гараж с автоматическими воротами, выезд на парковку во дворе. -Сауна с парильной зоной, душевой и отдельным санузлом. - Просторная кладовая и техническое помещение. Коммуникации: -Индивидуальное газовое отопление + резервный электрический котёл. - Центральное ...

👁 2 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Ирина Диморова](#)

Телефон: [+79159630093](tel:+79159630093)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	22.00 кв. м

