

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на улица Карла Маркса, 123В

Вологодская область, Вологда, улица Карла Маркса, 123В

6 100 000 Р

108 929Р за м²



56.00 м²

Общая

29.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 12

Этаж

Продается уютная 2-х комнатная квартира в современном ЖК Речной квартал на 2 этаже, общей площадью 56,2 м2. Дом 2017 года постройки. Комнаты изолированные на разные стороны во двор, вместительная прихожая, большая лоджия. Новая, без ремонта. Жилой комплекс находится на берегу искусственного созданного водоема вблизи находится река Вологда. На территории ЖК находится 4 детские площадки для разных возрастов, есть площадка для баскетбола и футбола, через дорогу стадион, где можно позаниматься любыми видами спорта. Много детских садов вблизи и школа. Рядом Ледовый дворец. Для любителей активного отдыха возможна рыбалка и в летнее и в зимнее время, летом можно загорать и купаться на пляже который находится в близи ЖК, зимой кататься на горках. Благоустроенная набережная. Тихий, спокойный район. Автобусная остановка рядом с ЖК.

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

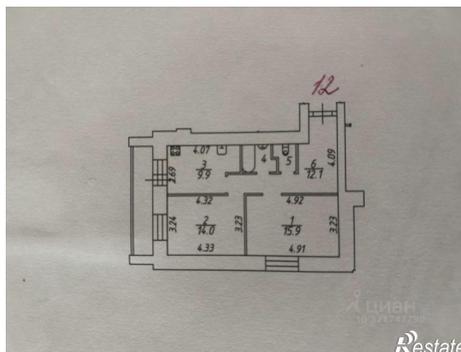
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79815009698](tel:+79815009698)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	12
Площадь жилая	29.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м





Экспликация к плану квартиры № 12

№ по плану	Назначение помещений	Общая площадь квартиры (кв. м.)	в т.ч.		Площадь помещений, выходящих на балкон
			Жилая	подсобная	
1	Жилая комната	15,9	15,9		
2	Жилая комната	14,0	14,0		
3	кухня	9,5		9,9	
4	ванная	2,6		2,6	
5	туалет	1,7		1,7	
6	коридор	12,1		12,1	
Итого:		56,2	29,9	26,3	
доляжи (K = 0,50)					3,3

ЦИВН
Restate