

Купить квартиру за 2 399 000 рублей на улица Карла Маркса, 74

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, улица Карла Маркса, 74

2 399 000 Р

84 175Р за м²



28.50 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

5.30 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаем уникальную возможность приобрести квартиру в одном из самых живописных и архитектурно привлекательных районов Вологды — жилком комплексе "Французский квартал", построенном в 2019 году надежным застройщиком ВологдаАгрострой. Комплекс расположен на берегу реки Вологда, где открываются великолепные закаты и рассветы. Малоэтажные дома в едином архитектурном стиле с закрытой территорией обеспечивают безопасность и комфорт жильцов. Территория огорожена металлическим забором, есть детские и спортивные площадки, видеонаблюдение, собственное ТСЖ. Дом построен из качественного керамического кирпича, установлены деревянные окна с двухкамерным стеклопакетом, панорамное остекление лоджии. В доме по четыре квартиры на этаже. Квартира расположена на 1 этаже, комнаты на две стороны света — это обеспечивает отличную естественную вентиляцию. Главным преимуществом является индивидуальный газовый котел, который позволяет снизить коммунальные платежи и самостоятельно контролировать температуру в квартире. Общая площадь — 80,2 кв.м. Просторные комнаты, отдельный санузел, высота потолков — 3 м. До центра города можно дойти пешком за 10 минут, рядом остановки общественного транспорта (в 5-7 минутах пешком). Вблизи расположены детские сады №45 "Буратино" и №84 "Тополёк", школы №11 и №13 им. А. А ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79217140062](tel:+79217140062)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	5.30 кв. м		



