

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на 1-й микрорайон ГПЗ-23, 6к1

Вологодская область, Вологда, 1-й микрорайон ГПЗ-23, 6к1

4 500 000 Р

75 000Р за м²



60.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 60 кв. м на втором этаже пятиэтажного панельного дома в 1-м микрорайоне ПЗ. Дом с утепленным фасадом, что обеспечивает комфортный температурный режим и снижение эксплуатационных расходов. Квартира отличается рациональной планировкой: три изолированные комнаты и схема «распашонка» с окнами на две стороны дома гарантируют прекрасную естественную освещенность в течение всего дня и эффективное проветривание. Состояние объекта хорошее, выполнен частичный ремонт, что позволяет новым собственникам адаптировать пространство под свои задачи без масштабных затрат. Жилая среда отличается порядком: содержится в чистоте подъезд и придомовая территория. Ключевое преимущество — исключительная локация. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: детский сад, школа, спортивный комплекс и магазины — все в 2-3 минутах ходьбы. Транспортная доступность также на высоком уровне. Объект предлагается в чистой продаже от единственного собственника, без каких-либо обременений, задолженностей по коммунальным платежам или юридических рисков, что обеспечивает быструю и безопасную сделку. Код пользователя: 162303 Номер в базе: 9772670

👁 1 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Кудрявцева Милана Васильевна](#)

Телефон: [+79814246342](tel:+79814246342)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

