

Купить квартиру за 6 317 500 рублей на ул Новгородская, 40

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, ул Новгородская, 40

6 317 500 Р

95 720Р за м²



66.00 м²

Общая

32.90 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 115902155 Дом сдан! Уникальная, честная ставка по ипотеке 13,5% для любого покупателя! Ипотека от вологодского банка! Расчёт по ставке 13,5%- цена квартиры 6 317 500 рублей -первоначальный взнос 20,1% от цены квартиры это 1 270 000 рублей -срок 30 лет -платёж в месяц 57 815 рублей. Семейная ипотека 6% действует специально для Вас! Расчет по ставке 6%- цена квартиры 6 317 500 рублей - первоначальный взнос 20,1% от цены квартиры это 1 270 000 рублей -срок 30 лет -платёж в месяц 30 262 рубля. Материнский капитал в первоначальный взнос МОЖНО- С 1 февраля 2025 года размер составит 690 266,95 ₽, за второго 912 162,09 ₽. Отличный формат евротрёшка с кухней-столовой 24,2м2! Дом для жизни-без квартир студий! Детский сад 108 Гнёздышко -пять минут пешком от дома! Школа 3-пять минут пешком от дома! Осановская Роща - островок живой природы в большом городе! Чистый воздух и пение птиц! Ведутся работы по реконструкции рощи — устройство разновозрастных зон отдыха, мест для прогулок и занятий спортом, зона барбекю, предусмотрена территория для выгула животных, велосипедные дорожки, очищение и облагораживание пруда. 17 февраля 2023 года открылся новый ледовый дворец - ВологдаАрена . Современный комплекс расположен на улице Поэта Александра Романова и оборудован всем необходимым для ...

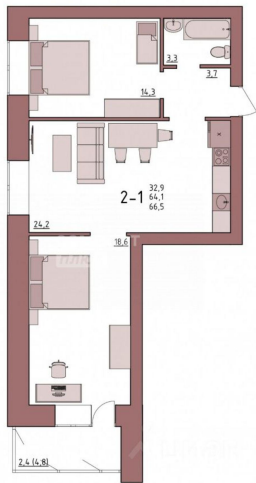
👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115033452](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	32.90 кв. м	Площадь комнат	18.60 кв. м
Площадь кухни	24.00 кв. м		



Стоимость жилья	6 317 500 Р
Первоначальный взнос	1 270 000 Р 20,1%
Срок	30 лет
Ставка	13,5%
Ежемесячный платёж	57 815 Р
Необходимый доход	96 358 Р
Сумма кредита	5 047 500 Р
Сумма процентов	15 765 785 Р

Стоимость жилья	6 317 500 Р
Первоначальный взнос	1 270 000 Р 20,1%
Срок	30 лет
Ставка	6%
Ежемесячный платёж	30 262 Р
Необходимый доход	50 437 Р
Сумма кредита	5 047 500 Р
Сумма процентов	5 846 933 Р

