

Купить квартиру за 5 016 000 рублей на ул Новгородская, 40

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, ул Новгородская, 40

5 016 000 Р

96 462Р за м²



52.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 115900447 Дом сдан! Уникальная, честная ставка по ипотеке 13,5% для любого покупателя! Ипотека от вологодского банка! Расчёт по ставке 13,5%- цена квартиры 5 016 000 рублей -первоначальный взнос 20,1% от цены квартиры это 1 009 000 рублей -срок 30 лет -платёж в месяц 45 897 рублей. Семейная ипотека 6% действует специально для Вас! Расчет по ставке 6%- цена квартиры 5 016 000 рублей - первоначальный взнос 20,1% от цены квартиры это 1 009 000 рублей -срок 30 лет -платёж в месяц 24 024 рубля. Материнский капитал в первоначальный взнос МОЖНО- С 1 февраля 2025 года размер составит 690 266,95 ₹, за второго 912 162,09 ₹. Отличный формат евродвушка с кухней-столовой 22,9м2! Дом для жизни-без квартир студий! Детский сад 108 Гнёздышко -пять минут пешком от дома! Школа 3-пять минут пешком от дома! Осановская Роща - островок живой природы в большом городе! Чистый воздух и пение птиц! Ведутся работы по реконструкции рощи — устройство разновозрастных зон отдыха, мест для прогулок и занятий спортом, зона барбекю, предусмотрена территория для выгула животных, велосипедные дорожки, очищение и облагораживание пруда. 17 февраля 2023 года открылся новый ледовый дворец - ВологдаАрена . Современный комплекс расположен на улице Поэта Александра Романова и оборудован всем необходимым для ...

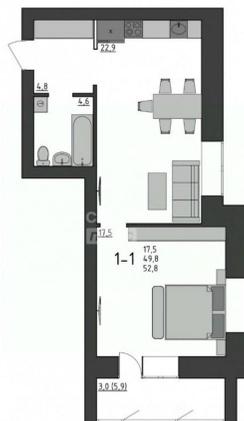
👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115033452](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		



Стоимость жилья
5 016 000 Р

Первоначальный взнос
1 009 000 Р 20,1%

Срок
30 лет

Ставка
13,5 %

Ежемесячный платёж
45 897 Р

Сумма кредита
4 007 000 Р

Необходимый доход
76 494 Р

Сумма процентов
12 515 800 Р

Стоимость жилья
5 016 000 Р

Первоначальный взнос
1 009 000 Р 20,1%

Срок
30 лет

Ставка
6 %

Ежемесячный платёж
24 024 Р

Сумма кредита
4 007 000 Р

Необходимый доход
40 040 Р

Сумма процентов
4 641 636 Р



