

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Гагарина, 55

Вологодская область, Вологда, улица Гагарина, 55

3 600 000 Р

97 297Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 37 м<sup>2</sup> расположена в развитом районе вблизи улицы Ленинградская. Объект отличается продуманной планировкой: изолированная кухня 13 м<sup>2</sup> с возможностью размещения обеденной зоны, совмещенный санузел с современной отделкой пластиковыми панелями и обновленными инженерными коммуникациями. Жилое пространство площадью 17 м<sup>2</sup> позволяет комфортно разместить спальную и рабочую зоны. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный ремонт с использованием практичных материалов: уложен ламинат, установлены металлопластиковые окна с остеклением балкона. Важное преимущество — автономная система горячего водоснабжения благодаря установленной новой газовой колонке, что обеспечивает стабильное водоснабжение и сниженные коммунальные платежи. Микрорайон обладает развитой социальной инфраструктурой: в пешей доступности находятся Вологодский институт права и экономики ФСИН России, стадион «Витязь», Ковыринский парк с зонами отдыха. В радиусе 500 метров расположены детский сад, школа и остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города. Район отличается спокойной экологичной средой и удобной транспортной доступностью — до основных магистралей не более 10 минут пешком. Квартира не имеет задолженностей по коммунальным платежам и юридически ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Кривоногова Ирина Павловна](#)

Телефон: [+79052961877](tel:+79052961877)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 14.00 кв. м |

