

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Южакова, 13

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, ул Южакова, 13

9 500 000 Р

63 333Р за м<sup>2</sup>



150.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Код объекта: 1744157. Просторная квартира в одном уровне, кухня-гостинная 56кв, 2 комнаты по 20кв. м. и 1 комната 24 кв.м., 2 санузла. 2 квартиры на одной площадке переделаны в одну, перепланировка узаконена. При желании можно обратно из одной квартиры сделать 2. Теплые полы в ванной, на кухне и в 2 лоджиях, кафель, полы ДУБОВЫЙ ПАРКЕТ, двери МАССИВ ДЕРЕВА, стены ровные, отдельная прачечная, большая ванная с джакузи, установлен эл. котел для летнего отключения воды, плита газ., кухня остается, большая прихожая, двери стальные новые 100мм, в квартире тепло зимой, батареи регулируются, кондиционер. Отличительной особенностью квартиры является отсутствие лестниц на второй и третий этажи, мамы и папы маленьких детей должны оценить это. Окна спальни выходят во двор, рядом 2 детские площадки которые просматриваются из окон, окна выходят на 3 стороны, лифт новый. Удобное расположение, вся инфраструктура рядом! В пешей доступности ВИТА, детская школа искусств Арт-идея, аптеки, ТЦ Форум, м-н Золотой ключик, м-н Пятерочка, м-н Магнит. В 5 мин. на машине Поликлиника, ТЦ РИО, ТЦ Шоколад. Рядом с домом остановка автобуса Золотой Ключик по улице Ленинградской, по улице Гарины ост. Витязь. Рядом Ковыринский парк, куча спортивных секций в стадионе Витязь, открытый каток.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Алехина Анастасия Юрьевна](#)

Телефон: [+79115006460](tel:+79115006460)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	20.00 кв. м

