

Купить квартиру за 3 388 000 рублей на ул Карла Маркса, 63

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, ул Карла Маркса, 63

3 388 000 Р

72 085Р за м²



47.00 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 47,7 кв.м. на первом этаже двухэтажного деревянного дома в районе Заречья. Дом 1963 года постройки, но квартира находится в отличном состоянии благодаря недавнему косметическому ремонту. В квартире сделан ремонт современными материалами. Установлены новые пластиковые окна, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию. Все коммуникации в рабочем состоянии: центральное отопление, водоснабжение, канализация. Санузел совмещенный и функциональный. Район отличается спокойной атмосферой, дом расположен вдали от оживленных дорог, что гарантирует тишину и комфорт. При этом инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазины и остановки общественного транспорта. Доброжелательные соседи создают приятную среду для жизни. Первый этаж и отдельный вход добавляют удобства, особенно для семей с детьми или пожилых людей. Деревянный дом придает жилью особый шарм, а хорошее состояние квартиры избавляет от необходимости вкладываться в ремонт. Это отличный вариант для тех, кто ценит баланс между уютом, доступностью и тихим расположением. Квартира готова к заселению — можно сразу переезжать и обустраивать быт. Для просмотра и дополнительной информации обращайтесь по указанным контактам. Код пользователя: 93597 Номер в ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79815008513](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 2 | Площадь жилая | 30.10 кв. м |
| Площадь кухни | 7.00 кв. м | | |

