

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на проспект Победы, 97

Вологодская область, Вологда, проспект Победы, 97

9 700 000 Р

105 435Р за м²



92.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в историческом центре города, расположенная на четвертом этаже современного кирпичного дома 2001 года постройки. Район отличается высокой транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся набережная, Кремлевский сад и центральная площадь, а также детские сады, школы, аптеки, банки и разнообразные магазины. Остановки общественного транспорта расположены в шаговой доступности, что обеспечивает удобное сообщение с любым районом города. Квартира находится в малоэтажном доме с всего восемью квартирами — по две на этаже, что гарантирует спокойную и приватную атмосферу. Отсутствие соседей сверху (мансардный этаж) добавляет комфорта. Планировка продумана для комфортного проживания семьи: просторная прихожая с гардеробной и отдельной «грязной зоной» предотвращает распространение уличной грязи по квартире. Изолированные комнаты обеспечивают личное пространство для каждого члена семьи, а большой отдельный санузел повышает удобство. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу после покупки, однако при желании новый владелец сможет выполнить косметический ремонт по своему вкусу. Объект не имеет обременений, все документы в порядке, возможен быстрый выход на сделку. Это удачное предложение для тех, кто ценит центральное ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Холмогоров Дмитрий Николаевич](#)

Телефон: [+79062927201](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

