

Купить квартиру за 8 650 000 рублей на улица Разина, 34

Вологодская область, Вологда, улица Разина, 34

8 650 000 Р

99 425Р за м²



87.00 м²

Общая

36.20 м²

Жилая

36.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

уютная евротрешка в Водниках, планировка позволяет сделать отдельный санузел (представлен вариант перепланировки), гардеробную в спальне. В доме всего 16 квартир, межквартирные стены из кирпича - хорошая шумоизоляция, центральное отопление с разводкой по полу, установлены поквартирные счётчики на тепло, воду, свет; полностью вся электрика, окна/ лоджии пластик, детские замки, открываются обе створки на окне, клапан инфильтрации воздуха в каждой квартире, вывод под электроплиту, выводы под сантехнику; стояки пластик, домофон, входные металлические двери Torex. Отличное расположение дома: рядом школа 12, школа 17, школа 42, детские сады: 12 Ромашка, 34 Светлячок, 109 Букварёнок, ТЦ Кит, ТЦ Апельсин, Остров с отличным кинотеатром повышенной комфортности, Ледовый дворец (хоккейная школа, фигурное катание, массовые катания), рынок на Северной, магазины: Макси, Магнит, Пятёрочка, детская поликлиника, больница 2, реабилитационный центр. До остановки общественного транспорта 3 минуты ходьбы, до центра - 2 км или всего полчаса пешей прогулки. Вблизи улицы Судоремонтная, Карла Маркса, Северная, Дальняя, Водников, Пугачева, Горького, ЖК Флагман, Гавань, Речной квартал, Светлый, Затон - отличный вариант для проживания или сдачи в аренду, район пользуется спросом. Возможна ипотека, сертификат; ...

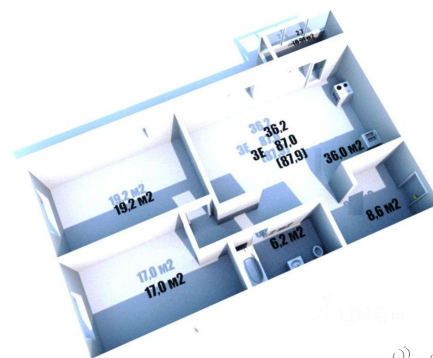
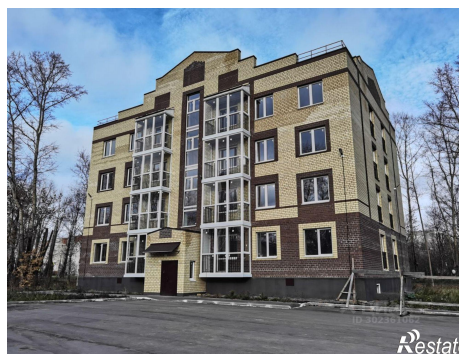
👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

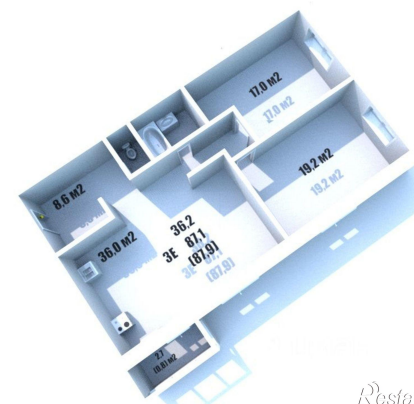
Телефон: [+79814303317](tel:+79814303317)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	36.20 кв. м	Площадь кухни	36.00 кв. м



Restate



Restate

