Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Окружное шоссе, 17А

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 17А

4 700 000 Р

120 513Р за м^2

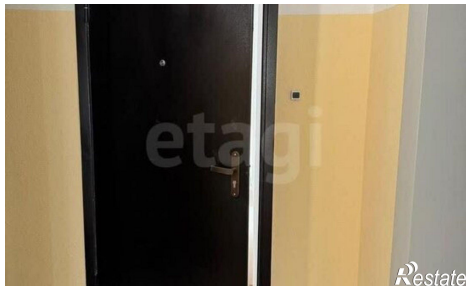
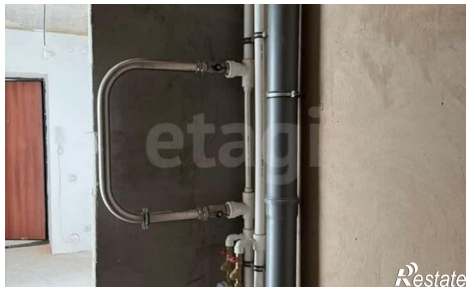
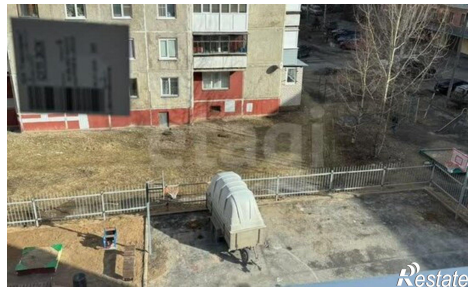
39.00 м^2	12.00 м^2	4 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Просторная однокомнатная квартира в новом кирпичном доме на улице Ленинградской, 113а, сочетает удобное расположение и современные инженерные решения. Дом сдан в 2025 году, отличается высокой энергоэффективностью за счет использования керамического кирпича и продуманных инженерных систем. В здании всего два подъезда и четыре квартиры на этаже, что обеспечивает комфорт и приватность. Квартира площадью 38 м² имеет рациональную планировку: изолированная комната правильной формы, кухня 12 м² с выходом на лоджию, компактный санузел с возможностью установки стиральной машины. Окна оборудованы защитными замками, на радиаторах установлены терморегуляторы, позволяющие регулировать температуру в помещении. Лоджия остеклена, что увеличивает полезную площадь и улучшает теплоизоляцию. Полы ровные, стены без дефектов — объект готов к заселению. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности супермаркеты, аптеки, детские сады и остановки общественного транспорта. Квартира продается без обременений, возможна быстрая сделка с передачей ключей в день подписания договора. Это оптимальный вариант для тех, кто ценит новостройки с качественной отделкой, тихий район с хорошей транспортной доступностью и минимальное количество соседей. Объект подойдет как для постоянного проживания, так ...

0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: Семенова Екатерина Владимировна

Телефон: +79052963664

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м