

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Фрязиновская улица, 25в

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, Фрязиновская улица, 25в

3 500 000 Р

106 383Р за м²



32.90 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 33 кв.м. расположена на втором этаже кирпичного дома в развитом районе с развитой инфраструктурой. В квартире продуманная планировка: изолированная кухня с большим окном, совмещенный санузел с современной отделкой, вместительная прихожая с гардеробной зоной. Жилая комната с панорамным окном выходит на город и будущий ТЦ. Балкон без остекления позволяет использовать дополнительное пространство круглый год. Объект полностью готов к проживанию: ремонт выполнен с использованием практичных материалов нейтральных тонов, вся мебель и бытовая техника остаются, включая холодильник, стиральную машину, кухонный гарнитур и диван-кровать. Дом находится в пешей доступности от остановок общественного транспорта (5 минут), Фрязиновского парка, супермаркетов, аптек и детского сада. Придомовая территория благоустроена: детская площадка, парковочные карманы, зона отдыха. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиционных целей благодаря удачному расположению и транспортной доступности. Техническое состояние объекта отличное: новые инженерные коммуникации, пластиковые окна с шумоизоляцией, межкомнатные двери с доводчиками, счетчики воды и электроэнергии. Возможен как быстрый въезд, так и рассмотрение вариантов аренды. Звоните и записывайтесь ...

👁 4 с 23.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79210690598](tel:+79210690598)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

