

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Текстильщиков, 16

Вологодская область, Вологда, улица Текстильщиков, 16

4 000 000 Р

80 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 48 кв. м расположена на последнем, девятом этаже кирпичного дома 1986 года постройки. Отсутствие соседей сверху обеспечивает дополнительную тишину и спокойствие. Планировка смежная, что позволяет эффективно использовать пространство. Обе комнаты и лоджия выходят на солнечную сторону, наполняя квартиру естественным светом. Лоджия застеклена современными пластиковыми окнами, что повышает теплоизоляцию и снижает уровень уличного шума. Квартира находится в хорошем состоянии: выполнен косметический ремонт, стены и потолки ровные. Санузел отдельный, облицован пластиковыми панелями, что упрощает уход и повышает долговечность покрытия. Кухня площадью 8 кв. м позволяет комфортно разместить необходимую мебель и технику. Прихожая просторная, с удобной системой хранения. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, детские сады и школы. Остановки общественного транспорта находятся в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. Рядом есть парковая зона для прогулок и отдыха. Объект полностью свободен от долгов и обременений, собственник один, готова к быстрой сделке. Документы в порядке, возможен торг для серьезных покупателей. Квартира подойдет как для постоянного ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Брагина Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79814497264](tel:+79814497264)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

