

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Октябрьская улица, 58

Вологодская область, Вологда, Октябрьская улица, 58

8 500 000 Р

93 407Р за м²



91.00 м²

Общая

49.50 м²

Жилая

29.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Хватит покупать новострой плохого качества! Предложение, от которого трудно отказаться. Продаётся уютная и большая квартира 91.3 кв. М для дружной семьи в добротном кирпичном доме качественной постройки сталинских времен согласно всем нормам и стандартам. Отличная шумоизоляция, соседей не слышно, высокие окна с большим количеством солнечного света, комфортный климат без плесени и грибков, правильная естественная вентиляция. Толщина стен в 60 см делает дом энергоэффективным, не нужны обогреватели и кондиционеры. Газовая колонка — нет отключения горячей воды круглый год плюс экономия на оплате Жкх. В квартире сделана согласованная перепланировка из 4к в 3-комнатную с большой кухней-гостиной почти 30 кв. М. Все комнаты правильной формы, не узкие, изолированные. Окна спален выходят во двор. Санузел объединен. Лоджия застеклена. Высокие потолки! Много воздуха! В подвальном помещении дополнительная площадь 18 кв. М под велосипеды, шины, коробки, лыжи и прочую утварь. Двор отремонтирован и благоустроен в 2022 году, есть парковка. Развитая инфраструктура, рядом продуктовые магазины Макси (2 мин) и Магнит, аптеки, Пвз Озон, Яндекс, Валберис, детская поликлиника в 15 минутах ходьбы, много детских садов поблизости, школы с качественным уровнем образования, нач. Школа 10, лицей 32, Вгемл. Центральная ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814310359](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	49.50 кв. м
Площадь кухни	29.00 кв. м		

