

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Старое шоссе, 16

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, Старое шоссе, 16

3 950 000 Р

65 724Р за м<sup>2</sup>



60.10 м<sup>2</sup>

Общая

8.30 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

ЦЕНА ЗА СРОЧНОСТЬ! Отличный вариант по цене хрущевки в хорошем кирпичном доме 1996 г.п. В продаже 3х комнатная квартира в 5ти этажном кирпичном доме. Квартира практически под косметический ремонт, можно заехать и жить! Это дает вам возможность воплотить свое видение и потребности в благоустройстве своего жилья! Система видеонаблюдения внутри и снаружи дома. Реконструированный по госпрограмме, очень зелёный и тихий двор с современной детской площадкой и удобной парковкой. Так же есть вместительная, очень удобная, облагороженная, светлая парковка за домом, под видео фиксацией на которую выходят окна. С парковкой проблем нет в любое время года - всё своевременно чистится. Второй этаж, окна на 2 стороны, что обеспечивает комфорт летом - отсутствие палящего солнца в помещениях, хорошее проветривание и достаточную освещенность. В доме свое ТСЖ. Уже поменяны: Современные радиаторы отопления; Пластиковые окна - все. Одна комната с ремонтом. Чистый ухоженный подъезд. Полное отсутствие шумных соседей. Фасад дома утеплен 2 года назад со всех сторон. Зимой в квартире очень жарко, новая модульная газовая котельная на микрорайон - нет проблем ни с водой, ни с отоплением. Детский сад 22 Ласточка под окном (скоро начнется строительство филиала 9й школы параллельно саду). Не будет застройки под ...

👁 0 с 23.12.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79217146175](tel:+79217146175)

## Характеристики

|                   |                     |               |            |
|-------------------|---------------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3                   | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 5                   | Площадь кухни | 8.30 кв. м |
| Отделка           | под ключ (чистовая) |               |            |



