

Купить гараж, место в паркинге за 1 100 000 рублей на улица Космонавтов

Вологодская область, Вологда, улица Космонавтов

1 100 000 Р

50 000Р за м²



22.00 м²

Общая

Продам гараж с землёй в собственности Площадь: 22,1 м² (5,8 3,8 м) Материал: кирпич, стены оштукатурены Перекрытия: железобетонные плиты Крыша: рубероид Ворота: металлические с калиткой Пол: деревянный Электричество, индивидуальный счётчик Второй этаж: высота 1,51,8 м, потолок из доски 50 мм Гараж и земля оформлены в собственность — это гарантия юридической чистоты и того, что гараж не снесут. Кадастровые номера: — гараж: 35:24:0403003:3963 — земля: 35:24:0403003:10201 Полный комплект документов: техплан, кадастровый паспорт, межевой план, членская и абонентская книжки. Гараж находится сразу за ТЦ Аксон, асфальтированный подъезд с Окружного шоссе прямо до кооператива. Кооператив с адекватным управлением, чистят снег, вывозят мусор, установлено видеонаблюдение с удалённым доступом. Низкий членский взнос — всего 2300 руб. в год. Печка в подарок новому владельцу (не подключена). Звоните или пишите — отвечу на вопросы и организую показ.

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114025188](tel:+79114025188)

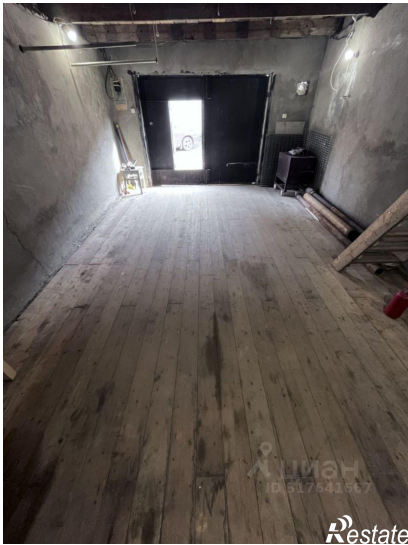
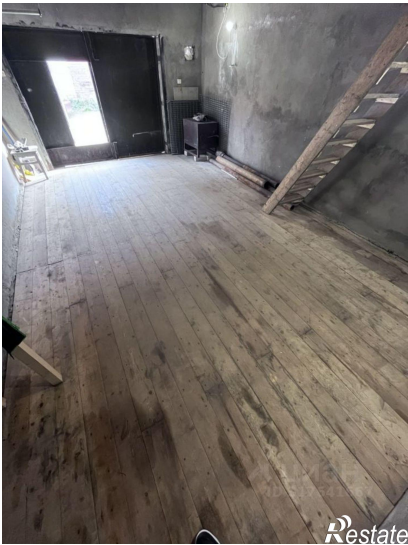
Характеристики

Наличие
гаража

да

Наличие электроснабжения

да



Физический Федеральный государственный бюджетный учреждение "Федеральная административная палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области
Федеральное казенное предприятие "Федеральная административная палата"

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист № 1

1. "14" июля 2016 г. № 3560-101/2016-166936
2. Кадастровый номер: 15-34-040/003/061
3. Номер кадастрового квартала: 15-34-040/003
4. Промышленные номера: 25
5. Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 14.07.2016

Описание помещения:

1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение: 15-34-040/003/035
2. Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение: Этаж №1
3. Площадь помещения: 25,1
4. Адрес (описание местонахождения): Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование "Город Вологда", город Вологда, Окружное шоссе, дом №10/А, бокс №6/1
5. Назначение: Нежилое (жилое, нежилое)
6. Вид жилого помещения: (квартира, квартира)
7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположено помещение: —
8. Кадастровая стоимость (руб.): 818245,21
9. Сведения о правах: —
10. Особые отметки: —
11. Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —
12. Сведения о кадастровых инженерах: Коротаев Светлана Владимировна, 35-11-199, ТВО "ПРОЕКТ ДАТЕНМЕНТ АРХИТЕКТУР", 07.02.2016 г.
13.1. Кадастровые номера объектов недвижимости, образующих объект недвижимости: —
13.2. Кадастровые номера объектов недвижимости, образующих объект недвижимости: —
13.3. Кадастровые номера объектов недвижимости, образующих объект недвижимости: —
14. Характер сведений государственного кадастра недвижимости (сведения о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус застройки.

Инициалы территориального отдела №1 филиала ФГБУ "ФРП Росреестра" по Вологодской области: А. С. Соколова
Подпись территориального отдела: (подпись)

Характеристика конструктивных элементов строения

Литера по плану А

Год постройки 1996.

Наименование конструктивных элементов	Описание (материал, конструкция или система, отделка и пр.)	Указанные значения по таблице	Примечание	Уд. вес (кг/м³)	Уд. вес (кг/м³)
Фундамент	железобетонные столбы	11	0,3	0,3	
Стены	кирпичные	22	0,3	11	
Перекрытия	железобетонные плиты	23	1	23	
Крыша	руберойд	4	1	4	
Полы	—	7	—	—	
Ворота	—	—	—	—	
Отделка	металлические с вагонкой	8	1	8	
Двери	—	—	—	—	
Остекление	—	—	—	—	
Прочие	электричество	15	1	15	
Итого	—	1	1	1	
		100		70,3	

Итого строений 15 %

Характеристики пристройки, пристройки и пристройки, расположенные на участке

Наименование конструктивных элементов	материал	Литера	Уд. вес (кг/м³)	Уд. вес (кг/м³)	Уд. вес (кг/м³)	Уд. вес (кг/м³)	Уд. вес (кг/м³)	Уд. вес (кг/м³)	Уд. вес (кг/м³)
Фундамент	железобетон	100	1	100					
Стены	кирпичные								
Перекрытия	железобетонные								
Крыша	руберойд								
Полы	—								
Отделка	—								
Прочие	—								
Итого	—	15%							

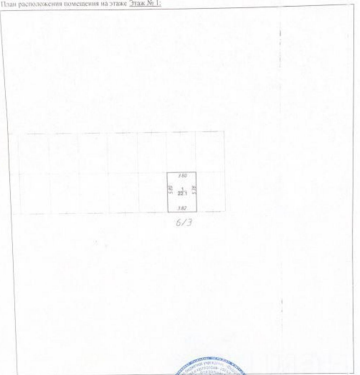
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
земельного участка
(информация о кадастровом номере земельного участка)

Лист № 2 Из всего листов: 2

14 июля 2014 г. № 3300/011/2014-0049/0

Кадастровый номер: 33:04/003/003/0063

(См. расположение земельного участка на плане 2014.01.1)



6/3

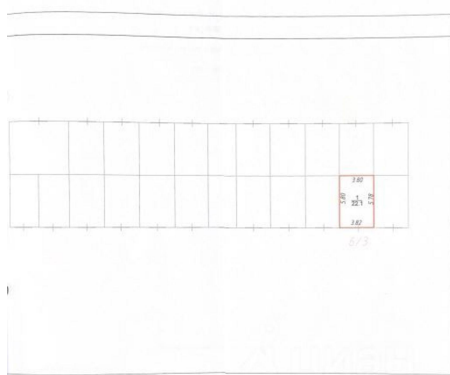
Масштаб 1:

Начальник территориального отдела №1 филиала ФГУП "Росреестр" по Волгоградской области

Е. А. Соловьев
(подпись, печать)

10

Restate



6/3

Restate