

Купить землю, земельный участок за 1 650 000 рублей на Ленинградская улица,

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, Ленинградская улица,

1 650 000 Р

235 714Р за сот.



7.00 сот.

Общая

Земельный участок площадью 7 соток на улице Ленинградской предлагает отличную возможность для строительства частного дома в черте города. Категория земель — населенные пункты, разрешенное использование — ИЖС, что делает объект идеальным для возведения капитального жилья. Участок расположен в развитом районе с высокой транспортной доступностью, в шаговой доступности от крупных торговых центров «Шоколад», «Аксон» и «Лента». Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, поликлиники и остановки общественного транспорта, что делает его привлекательным для семей с детьми. Участок находится в тихой зоне, но при этом не изолирован от городской жизни — до центра можно добраться за 15–20 минут на автомобиле. Планировка участка позволяет рационально разместить жилой дом, хозяйственные постройки и зону отдыха. Участок подходит для тех, кто ценит баланс между городским комфортом и приватностью загородной жизни. Возможность оформления ипотеки на строительство делает приобретение еще более выгодным. Это надежная инвестиция в недвижимость с высоким потенциалом роста стоимости благодаря развитию района и удобному расположению. Код пользователя: 43398 Номер в базе: 7843848

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79217146174](tel:+79217146174)

