

Купить землю, земельный участок за 4 922 000 рублей на Московское шоссе, 2

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, Московское шоссе, 2

4 922 000 Р  
117 190Р за сот.



42.00 сот.  
Общая

Продается уникальное предложение для бизнеса! Действующая артезианская скважина глубиной 115 метров и земельный участок площадью 42 сотки с промназначением в черте города – это идеальное решение для вашего успешного проекта. Участок почти полностью огорожен, что обеспечивает безопасность и приватность вашей деятельности. Разрешено строительство промышленных зданий до 3 этажей, что открывает широкие возможности для реализации различных бизнес-идей. Скважина зарегистрирована под номером 3617, что гарантирует ее легальность и надежность. На участке имеется электричество 220 и 380 В, а также возможность увеличения мощности тока благодаря трансформаторной подстанции, расположенной всего в 100 метрах. Это делает участок особенно привлекательным для организаций, которым требуется значительное энергоснабжение. Удобная транспортная доступность – еще одно преимущество! Заезд с улицы Петрозаводская и круглогодичный подъезд до самого участка обеспечивают комфортный доступ для грузового и легкового транспорта. Это идеальное место для организации складов, розлива воды, производственных и торговых объектов. Все документы в полном порядке, экспертиза воды уже проведена. Не упустите шанс стать владельцем этого перспективного объекта! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать ...

👁 8 с 31.10.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79210690347](tel:+79210690347)

## Характеристики

Статус земельного участка      ижс

