

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на улица Лебедева, 141

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, улица Лебедева, 141

4 500 000 Р

30 000Р за м<sup>2</sup>



150.00 м<sup>2</sup>

Общая

Двухэтажный дом площадью 150 кв. м расположен в поселке Ананьино, в тихом и экологически благоприятном районе. Здание построено из полубруса и кирпича, что обеспечивает прочность и комфортный микроклимат в любое время года. Фундамент блочный, гарантирующий устойчивость конструкции. На первом этаже расположены просторная кухня-гостиная, спальня и зал, а второй этаж предлагает свободную планировку, позволяющую создать дополнительные спальни, кабинет или зону отдыха по желанию нового владельца. Участок оборудован всеми необходимыми коммуникациями: водоснабжение обеспечивается колодцем, канализация — откачным септиком. Дополнительные постройки включают баню площадью 30 кв. м, две теплицы и дровяник, что делает территорию функциональной и готовой к комфортному проживанию в любое время года. Подъезд к дому возможен круглогодично, без сезонных ограничений. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, школы и остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобное сообщение с городом. При этом местность сохраняет атмосферу загородного уюта, без лишнего шума и суеты. Дом подойдет для большой семьи или тех, кто ценит простор и возможность адаптировать пространство под свои нужды. Возможна организация сделки с гарантией безопасности, включая ...

👁 2 с 26.06.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79210690347](tel:+79210690347)

---

## Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	6 сот
--------------	---	-----------------	-------

