

Купить дачу, дом, коттедж за 1 500 000 рублей на улица Горка, 49

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, улица Горка, 49

1 500 000 Р

30 242Р за м²



49.60 м²

Общая

Срочная продажа! В продаже 1/2 дома в черте города - 6 микрорайон. Дом рубленый, жилой, в собственности, в хорошем состоянии, 2 комнаты + кухня. В большой комнате стены откапиталены, утеплены, окна поменяны на пластик. Электропроводка в доме новая. Отапливается печкой, она в исправном состоянии, в доме очень тепло. В дом заведена вода из колодца (колодец на 3 кольца, прошлым летом чистили), летом не пересыхает, зимой не замерзает (всё утеплено). Установлена насосная станция. Воду можно использовать для питья. Септик переливной. Туалет требует внимания (выгребная яма). Заявка на подключение газа подана и уже одобрена. На участке есть хорошая баня (ей 5 лет), печка на фундаменте. Также есть сарай, теплица из поликарбоната. Земля очень плодородная, каждый год обрабатывалась. Есть малина крупная садовая, большое количество многолетних цветов. Земля в пожизненной аренде, но в любой момент можно оформить в собственность. Всё необходимое для жизни в пешей доступности - магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, детский сад и школа. Звоните, всё расскажу и покажу! Торг есть! Номер в базе: 245109

👁 4 с 11.01.2024, обновлен 08.02.2024

Характеристики

Площадь участка	3.6 сот
-----------------	---------

