

Купить дачу, дом, коттедж за 13 100 000 рублей на переулок Маяковского, 1

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, переулок Маяковского, 1

13 100 000 Р

87 802Р за м<sup>2</sup>



149.20 м<sup>2</sup>

Общая

Не упустите выгодное предложение: свой собственный двухэтажный дом площадью 149,2 кв.м. в центре города (район Верхнего Посада) на своём участке в 9 соток. ЗЕМЛЯ В СОБСТВЕННОСТИ! Участок расположен в очень тихом месте - не на проезжей улице, в глубине квартала. Дом построен из бревна, дополнительно утеплен и обшит вагонкой, основание - ленточный кирпичный фундамент, вокруг сделана бетонная отмостка. Кровля из оцинкованного железа. Ваше преимущество в том, что дом не является объектом культурного наследия, можно реконструировать под свой вкус без археологических раскопок! На первом этаже расположен каминный зал 29 кв.м. и кухня-гостиная 24,6 кв.м., а также котельная, санузел и лестница на второй этаж. Камин рабочий, можно использовать после окончания отопительного сезона. Из кухни предусмотрен дополнительный выход на участок. На втором этаже имеется три изолированных жилых комнаты: 14,9кв.м., 14.4 кв.м. и 16,9 кв.м., балкон и веранда, а также оборудован второй санузел. С веранды можно попасть в просторное чердачное помещение. Жилые комнаты с высокими потолками 2,9 м. Отопление, водоснабжение и канализация центральные. Площадь участка позволяет возвести дополнительные строения. Один взрослый собственник, вся сумма в договоре, звоните - договоримся на просмотр! Код пользователя: ...

👁 20 с 12.07.2023, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79217140047](tel:+79217140047)

## Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	9.27 сот
--------------	---	-----------------	----------



