

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Старое шоссе, 3бк1

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, Старое шоссе, 3бк1

4 300 000 Р

83 984Р за м<sup>2</sup>



51.20 м<sup>2</sup>

Общая

34.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.60 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

1. Жилой комплекс «Графит» — это 3 дома разной этажности с удобной инфраструктурой. Главным аспектом которого является надёжность, функциональность и высокая энергоэффективность. 2. Наружные и внутренние стены ЖК «Графит» выполнены из керамического камня с облицовкой силикатным кирпичом. 3. Источник теплоснабжения - от котельной АО «Вологдагортеплосеть» по улице Старое шоссе 9а. 4. Установка двухкамерных стеклопакетов с микро-проветриванием, а также дополнительных клапанов в наружных стенах для обеспечения необходимого притока свежего воздуха и сохранения тепла в квартире. На открывающихся створках окон устанавливаются ручки с замком безопасности для детей. 5. Электроснабжение: электронные счётчики на каждую квартиру и общедомовой автоматы защиты, устройства защитного отключения (УЗО) и отключающий аппарат на квартиру. 6. Парковка на 83 машиномест (общие), 8 машиномест для инвалидов. 7. ЖК «Графит» располагается в новом развивающемся районе Вологды. Особенно удобно для жильцов, работающих в заречной части города. Рядом находится всё необходимое для семьи: супермаркеты, остановки общественного транспорта, школы и детские сады, а также медицинские центры: - общеобразовательные школы № 9 (Чернышевского, 114) и № 11 (Чернышевского, 41); - детский сад (Граничная, 7), детский сад «Ласточка» ...

👁 2 с 24.02.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79210690412](tel:+79210690412)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 9           | Площадь жилая | 34.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.60 кв. м | год           | 2017        |
| Переуступка       | 1           | Отделка       | без отделки |

