

Купить квартиру за 3 759 900 рублей на Осановский проезд, 31

Вологодская область, Городской округ Вологда, Вологда, Осановский проезд, 31

3 759 900 Р

83 000Р за м<sup>2</sup>



45.30 м<sup>2</sup>

Общая

18.90 м<sup>2</sup>

Жилая

15.20 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира в десятиэтажном доме, площадью 45,3 кв.м.. Квартира находится во 2-ом подъезде на 10-ом этаже. Практичная планировка: просторная кухня, из которой есть выход на балкон с красивым видом. До центра 10 минут на машине. Преимущества: - панорамное остекление лоджии - поквартирное отопление - газовый котёл - бесшумные лифты: грузовой и пассажирский - подъезды на уровне нулевого этажа удобно для мамочек с детьми и пожилых людей - огороженная территория с видеонаблюдением 24/7 - детская и спортивные площадки ЖК Любимый дом на Конева - это дом комфорт-класса с открытым паркингом, огороженной и благоустроенной территорией. Дом будет располагаться на Осановском проезде, рядом с новым детским садом 118 Звёздочка на Осановском проезде 31. Это современный район города с развитой инфраструктурой. Рядом находится всё самое необходимое: супермаркеты, тренажёрные залы, салоны красоты, школа, новый детский сад с бассейном, остановки общественного транспорта, Осановская роща, стадион Локомотив, парк Победы. Дом будет сдан в 4 квартале 2024. Подходит под господдержку, уступка. Возможна ипотека. Звоните и записывайтесь на просмотр!

👁 3 с 21.03.2023, обновлен 14.01.2024

Продавец: [Фомичева Татьяна Николаевна](#)

Телефон: [+79315033758](tel:+79315033758)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь кухни	15.20 кв. м
Высота потолков	2.50 м	квартал	4
год	2023	Переуступка	1
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет

